

Расчет стоимости работ №3.1

Техническое и инструментальное обследование строительных конструкций административных и производственных зданий и сооружений ПО ВЭС
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения, или виды работ	Обоснование				Стоимость (руб.)
1	2	3				5
1	Здание центрального склада. Площадь: общая 362,4 кв.м. Инвентарный номер: 338. Литер: Л, Л1, Л2.	СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА ОБМЕРНЫЕ РАБОТЫ И ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ 81-2001-25 $C=V*(P1+P2+Pn)*K1*K2*K3*Ky*K4*Кинф$				165 451,12
		Строительный объем здания	V	= 18,56	паспорт	
		Категория сложности здания	K1	= 1,00	- Таблица 5	
		Категория сложности обмерных работ	K2	= 1,00	- Таблица 6	
		Категория сложности обследов. работ	K3	= 1,00	Таблица 7	
		Коэффициент индексации в цены 2018г I кв. - 3,91 индекс дефлятор 2018г II, III, IV - 1,011, 1,007, 1,007, индекс дефлятор 2019г - 1,026; 2020 - 1,014.	Кинф	= 4,17		
		Цена на обмерные работы для зданий	P1	= 366,40	- Таблица 1	
		Цена на обследование	P2	= 364,60	Таблица 3	
		Факторы усложняющие работы	Ky	= 1,00	Таблица 10	
		Коэффициент соотношений отдельных видов обмерных работ	Kсоот	= 0,86	Таблица 8	
		Коэффициент соотношений отдельных видов обследовательских работ	Kсоот	= 0,80	Таблица 9	
		Коэффициенты при малых строительных объемах	K4	= 3,50	Таблица 11	
2	Здание гаража центральной усадьбы.	СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА ОБМЕРНЫЕ РАБОТЫ И ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ 81-2001-25 $C=V*(P1+P2+Pn)*K1*K2*K3*Ky*K4*Кинф$				174 869,82
		Строительный объем здания	V	= 76,71	паспорт	
		Категория сложности здания	K1	= 1,00	- Таблица 5	
		Категория сложности обмерных работ	K2	= 1,00	- Таблица 6	
		Категория сложности обследов. работ	K3	= 1,00	Таблица 7	
		Коэффициент индексации в цены 2018г I кв. - 3,91 индекс дефлятор 2018г II, III, IV - 1,011, 1,007, 1,007, индекс дефлятор 2019г - 1,026; 2020 - 1,014.	Кинф	= 4,17		
		Цена на обмерные работы для зданий	P1	= 312,40	- Таблица 1	
		Цена на обследование	P2	= 312,80	Таблица 3	
		Факторы усложняющие работы	Ky	= 1,00	Таблица 10	
		Коэффициент соотношений отдельных видов обмерных работ	Kсоот	= 0,86	Таблица 8	
		Коэффициент соотношений отдельных видов обследовательских работ	Kсоот	= 0,80	Таблица 9	
		Коэффициенты при малых строительных объемах	K4	= 1,00	Таблица 11	
3	Здание РММ. Площадь: общая 345,2 кв.м. Инвентарный номер: 338. Литер: М.	СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА ОБМЕРНЫЕ РАБОТЫ И ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ 81-2001-25 $C=V*(P1+P2+Pn)*K1*K2*K3*Ky*K4*Кинф$				148 999,43
		Строительный объем здания	V	= 16,01	паспорт	
		Категория сложности здания	K1	= 1,00	- Таблица 5	
		Категория сложности обмерных работ	K2	= 1,00	- Таблица 6	
		Категория сложности обследов. работ	K3	= 1,00	Таблица 7	
		Коэффициент индексации в цены 2018г I кв. - 3,91 индекс дефлятор 2018г II, III, IV - 1,011, 1,007, 1,007, индекс дефлятор 2019г - 1,026; 2020 - 1,014.	Кинф	= 4,17		
		Цена на обмерные работы для зданий	P1	= 366,40	- Таблица 1	
		Цена на обследование	P2	= 364,60	Таблица 3	
		Факторы усложняющие работы	Ky	= 1,00	Таблица 10	
		Коэффициент соотношений отдельных видов обмерных работ	Kсоот	= 0,86	Таблица 8	
		Коэффициент соотношений отдельных видов обследовательских работ	Kсоот	= 0,80	Таблица 9	
		Коэффициенты при малых строительных объемах	K4	= 3,50	Таблица 11	
4	Здание РММ (Маслосклад). Площадь: общая 22,1 кв.м. Инвентарный номер: 338. Литер: И.	СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА ОБМЕРНЫЕ РАБОТЫ И ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ 81-2001-25 $C=V*(P1+P2+Pn)*K1*K2*K3*Ky*K4*Кинф$				9 629,89
		Строительный объем здания	V	= 0,84	паспорт	
		Категория сложности здания	K1	= 1,00	- Таблица 5	
		Категория сложности обмерных работ	K2	= 1,00	- Таблица 6	
		Категория сложности обследов. работ	K3	= 1,00	- Таблица 7	
		Коэффициент индексации в цены 2018г I кв. - 3,91 индекс дефлятор 2018г II, III, IV - 1,011, 1,007, 1,007, индекс дефлятор 2019г - 1,026; 2020 - 1,014.	Кинф	= 4,17	-	
		Цена на обмерные работы для зданий	P1	= 383,80	- Таблица 1	

		Цена на обследование	P2	=	364,60	-	Таблица 4	
		Факторы усложняющие работы	Ky	=	1,00	-	Таблица 10	
		Коэффициент соотношений отдельных видов обмерных работ	Kсоот	=	0,86	-	Таблица 8	
		Коэффициент соотношений отдельных видов обследовательских работ	Kсоот	=	0,80	-	Таблица 9	
		Коэффициенты при малых строительных объемах	K4	=	4,30	-	Таблица 11	
9	Склад ГСМ. Площадь: общая 10 кв.м. Инвентарный номер: 415. Литер: Г.	СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА ОБМЕРНЫЕ РАБОТЫ И ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ 81-2001-25 $C=V*(P1+P2+Pn)*K1*K2*K3*Ky*K4*Кинф$						
		Строительный объем здания	V	=	0,26		паспорт	
		Категория сложности здания	K1	=	1,00	-	Таблица 5	
		Категория сложности обмерных работ	K2	=	1,00	-	Таблица 6	
		Категория сложности обследов. работ	K3	=	1,00	-	Таблица 7	
		Коэффициент индексации в цены 2018г I кв. - 3,91 индекс дефлятор 2018г II, III, IV - 1,011, 1,007, 1,007, индекс дефлятор 2019г - 1,026; 2020 - 1,014.	Кинф	=	4,17	-		2 971,35
		Цена на обмерные работы для зданий	P1	=	383,80	-	Таблица 1	
		Цена на обследование	P2	=	381,60	-	Таблица 3	
		Факторы усложняющие работы	Ky	=	1,00	-	Таблица 10	
		Коэффициент соотношений отдельных видов обмерных работ	Kсоот	=	0,86	-	Таблица 8	
		Коэффициент соотношений отдельных видов обследовательских работ	Kсоот	=	0,80	-	Таблица 9	
		Коэффициенты при малых строительных объемах	K4	=	4,30	-	Таблица 11	
10	Здание Управления Мартыновского РЭС. Площадь: общая 513,7 кв.м. Инвентарный номер: 438. Литер: Г.	СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА ОБМЕРНЫЕ РАБОТЫ И ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ 81-2001-25 $C=V*(P1+P2+Pn)*K1*K2*K3*Ky*K4*Кинф$						
		Строительный объем здания	V	=	14,43		паспорт	
		Категория сложности здания	K1	=	1,00	-	Таблица 5	
		Категория сложности обмерных работ	K2	=	1,00	-	Таблица 6	
		Категория сложности обследов. работ	K3	=	1,00	-	Таблица 7	
		Коэффициент индексации в цены 2018г I кв. - 3,91 индекс дефлятор 2018г II, III, IV - 1,011, 1,007, 1,007, индекс дефлятор 2019г - 1,026; 2020 - 1,014.	Кинф	=	4,17	-		135 703,46
		Цена на обмерные работы для зданий	P1	=	383,80	-	Таблица 1	
		Цена на обследование	P2	=	381,60	-	Таблица 3	
		Факторы усложняющие работы	Ky	=	1,00	-	Таблица 10	
		Коэффициент соотношений отдельных видов обмерных работ	Kсоот	=	0,86	-	Таблица 8	
		Коэффициент соотношений отдельных видов обследовательских работ	Kсоот	=	0,80	-	Таблица 9	
		Коэффициенты при малых строительных объемах	K4	=	3,50	-	Таблица 11	
11	Здание мастерских п/ст Зимовники (литер В)	СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА ОБМЕРНЫЕ РАБОТЫ И ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ 81-2001-25 $C=V*(P1+P2+Pn)*K1*K2*K3*Ky*K4*Кинф$						
		Строительный объем здания	V	=	10,38		паспорт	
		Категория сложности здания	K1	=	1,00	-	Таблица 5	
		Категория сложности обмерных работ	K2	=	1,00	-	Таблица 6	
		Категория сложности обследов. работ	K3	=	1,00	-	Таблица 7	
		Коэффициент индексации в цены 2018г I кв. - 3,91 индекс дефлятор 2018г II, III, IV - 1,011, 1,007, 1,007, индекс дефлятор 2019г - 1,026; 2020 - 1,014.	Кинф	=	4,17	-		93 288,87
		Цена на обмерные работы для зданий	P1	=	366,40	-	Таблица 1	
		Цена на обследование	P2	=	364,60	-	Таблица 3	
		Факторы усложняющие работы	Ky	=	1,00	-	Таблица 10	
		Коэффициент соотношений отдельных видов обмерных работ	Kсоот	=	0,86	-	Таблица 8	
		Коэффициент соотношений отдельных видов обследовательских работ	Kсоот	=	0,80	-	Таблица 9	
		Коэффициенты при малых строительных объемах	K4	=	3,50	-	Таблица 11	
	ИТОГО							894 434,60
	ИТОГО с учетом коэффициента к итогам 0,2944							263 321,54
	в т.ч. АЗиС							39 951,10
	в т.ч. ПЗиС							223 370,45

Проверил: Начальник СДО УР

Лутфеева Е.А.